

## Fiche : la visite d'un bien immobilier (appartement) en anglais

### L'appartement ou la maison : décrire un bien

2 rooms + kitchen + sanitary → T2 / F2

3 rooms + kitchen + sanitary → T3 / F3

converted → aménagé

dividing wall → cloison

flat (UK) / apartment (US) → appartement

on one floor → plain-pied

outskirts → banlieue proche

private residence → résidence privée

property (UK) / real-estate property (US) → bien immobilier

renovated → rénové

studio flat (UK) / studio apartment (US) → studio

suburbs → banlieue

surface area → superficie

### Visiter un bien immobilier

bedroom → chambre à coucher

central heating → chauffage central

electricity meter → compteur électrique

floor → étage

furnished flat (UK) / furnished apartment (US) → appartement meublé

height from floor to ceiling / floor to ceiling height → hauteur sous plafond

incoming inventory of fixtures / initial inventory of fixtures → état des lieux d'entrée

insulation → isolation

inventory of fixtures → état des lieux

meter (water, gas, electricity) → compteur (d'eau, de gaz, d'électricité)

outgoing inventory of fixtures / final inventory of fixtures → état des lieux de sortie

parking space → place de stationnement

to show round (UK) / to show over (UK) / to show through (US) → faire visiter

to view a house / to go over a house / to look over a house → visiter une maison

unfurnished flat (UK) / unfurnished apartment (US) → appartement vide / non meublé

when the keys are handed over → à la remise des clés

### Autour de l'agence immobilière

agency fees → frais d'agence

real estate agency (US) / Realtor (US) / estate agent's (UK) → agence immobilière

real estate agent (US) / estate agent (UK) → agent immobilier

### Vocabulaire de la vente, de l'achat et de la location

eviction → expulsion

inventory → état des lieux

landlord / owner → propriétaire

notice of leaving / move-out notice / vacate notice / termination notice → préavis de départ

notice period → période de préavis

preliminary sale contract / bilateral contract → compromis de vente

rent → loyer

rent amount → montant du loyer

rental → location

sublet → sous-location

tenant → locataire

to move in → emménager

to rent → louer (pour un locataire)

to rent out / to let out (UK) → louer (pour un propriétaire)

### Vocabulaire des contrats, des assurances et des taxes

lease → bail

proof of address → attestation de domicile

rent receipt → quittance de loyer

to renew the lease → renouveler le bail